

## Junior Asset ManagerIn (W/M/D)

F4 Immobilien möchte Potenziale heben. Von Menschen und von Immobilien. Ob Neubau oder Revitalisierung: Wir wollen von jeder Immobilie und jedem Teil unseres Teams das wahre Potenzial entwickeln. Unser Arbeits- und Führungsstil unterscheidet sich in Gänze zu den typischen, bestehenden Strukturen der Immobilienwirtschaft und gleicht eher einem modernen Start-Up als einem klassischen Immobilienunternehmen. Wir glauben daran, dass Menschen in der richtigen Umgebung über sich selbst wachsen und ihr Potenzial entfalten können.

### Was wir bieten

- Unbefristete Festanstellung mit leistungsgerechter Vergütung
- Eine anspruchsvolle und abwechslungsreiche Tätigkeit mit viel Gestaltungsspielraum
- Eine respektvolle und partnerschaftliche Arbeitsatmosphäre in einem dynamischen Team
- Einen modernen und hervorragend ausgestatteten Arbeitsplatz im Herzen der Stadt München, direkt am Viktualienmarkt
- Flexible Home Office Regelung

### Deine Aufgaben

- Unterstützung der Transaktionsprozesse durch die Erstellung von Analysen, Marktstudien sowie Wirtschaftlichkeitsberechnungen mit Excel/google sheets
- Eigenverantwortliche Betreuung gewerblicher Immobilien und deren Nutzer
- Proaktives Vertragsmanagement, insbesondere von Miet-, Dienstleistungs- und Wartungsverträgen
- Unterstützung der Projektleitung bei der Begleitung der Bauvorhaben
- Eigenverantwortliche Entwicklung von Vermarktungsstrategien und -maßnahmen sowie Steuerung der Vermietung
- Prüfung von Rechnungsläufen im Ein- und Ausgang sowie Vorbereitung der Buchhaltung
- Eigenverantwortliche Immobilienbezogene Projektaufgaben und Übernahme des Office Management

### Dein Profil

- Abgeschlossenes betriebswirtschaftliches Studium
- Erste Berufserfahrung in der Immobilienbranche wünschenswert
- Unternehmerische und prozessorientierte Denkweise sowie ausgeprägte analytische Fähigkeiten
- Sehr sicherer Umgang mit MS-Office/Google Spreadsheets
- Verhandlungssichere Deutsch- und Englischkenntnisse
- Engagierter, selbstständiger und strukturierter Arbeitsstil
- Sehr gute kommunikative Fähigkeiten, Verhandlungsgeschick und Spaß an der Arbeit im Team

### Unser Team. Unser Erfolg! Werde jetzt ein Teil von F4!

Lebe mit uns unserer Vision: Zusammen in eine nachhaltige Zukunft - ökologisch, ökonomisch und gesellschaftlich. Wir sind ein junges und kleines Team mit sehr viel Spaß bei dem was wir tagtäglich tun.

Bitte sende deine vollständigen Bewerbungsunterlagen im PDF-Format an [jobs@f4-immobilien.de](mailto:jobs@f4-immobilien.de).